

Số: 780/TB-CCTHADS

Chợ Mới, ngày 18 tháng 07 năm 2022

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ quyết định về việc ban hành quy trình quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ bản án số: 239/2014/HSPT ngày 22 tháng 9 năm 2014 của Toà án nhân dân tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 159/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số: 01/LKBTS ngày 17 tháng 04 năm 2014 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 05/5/2014 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang và biên bản về việc kiểm tra vật chứng, tài sản ngày 15/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

Xét thấy việc thẩm định giá không thuộc trường hợp thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên vì vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên thi hành án như sau:

**1. Đối tượng thẩm định giá:**

\* Tài sản kê biên là phương tiện thủy nội địa là 01 chiếc ghe tải biển số: AG: 9675H tên chủ phương tiện: Phạm Ngọc Mến, địa chỉ: Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, tài sản hiện ông Nguyễn Văn Dắc (Đắc) địa chỉ: ấp An Mỹ, xã Hoà An, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang quản lý, ghe có kết cấu, kích thước như sau:

- Số đăng ký: AG-9675H;
- Chiều dài thiết kế: 14,95m;
- Chiều rộng thiết kế: 4,0m;
- Chiều cao mạn: 1,35m;
- Mạn khô: 0,10m;
- Máy ghe: hiệu YanMar (YM) 4, số máy: DDHN - 1122;
- Vật liệu vỏ: gỗ;
- Công suất máy: 60CV;
- Tải trọng: 31 tấn/ Trọng tải toàn phần 31,5 tấn;
- Vùng hoạt động: sông SII;

Theo giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số: 9675/ĐK- ngày 26/05/2004 do Sở giao thông vận tải tỉnh An Giang.

- Phương tiện đã qua sử dụng và đang hoạt động.

## **2. Mục đích thẩm định giá:**

Để làm cơ sở bán đấu giá công khai đảm bảo thi hành án theo quy định của pháp luật;

## **3. Tiêu chí chọn tổ chức thẩm định giá:**

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các tiêu chí sau:

a. Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính theo Thông báo số: 1079/TB-BTC ngày 31/12/2020;

b. Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành;

c. Thẩm định giá viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của Pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá;

d. Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi xác minh, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản đảm bảo đúng quy định);

e. Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá thẩm định.

## **4. Hồ sơ gồm có:**

- Hồ sơ pháp lý Doanh nghiệp;

- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (có thông báo các vụ điển hình liên quan đến thẩm định giá tài sản là quyền sử dụng đất, cây trồng để thi hành án tương tự mà doanh nghiệp đã thực hiện);

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định);

- Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2021 của Bộ Tài chính;

- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.

- Bản tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (phụ lục 1 – bảng tự chấm điểm).

- Hồ sơ đăng ký lựa chọn sẽ được dùng làm cơ sở lựa chọn tổ chức thẩm định giá, không được hoàn trả cho tổ chức đăng ký.

## **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

- Thời gian: Kể từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 21/07/2022;

- Địa điểm: Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang, địa chỉ: đường Trần Hưng Đạo nối dài, ấp Long Hòa, thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

- Số điện thoại liên hệ: 02963. 611157 hoặc 0918.823.076.

### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin của cục THADS tỉnh An Giang (đăng tải);

- Lưu: HSTHA./.

